

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2022 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Астотакс"
Учетный номер плательщика	800017077
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Минский район
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220020, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Победителей, дом 73, корпус 1, помещение 3Н, кабинет 13

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	657	66
Нематериальные активы	120	9 254	11 772
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	101	195
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	314	381
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	149	2 354
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>10 475</b>	<b>14 768</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	18 062	522
в том числе:			
материалы	211	372	522
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	17 690	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	61 988	67 158
Расходы будущих периодов	230	4 215	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 990	1 859
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 798	3 308
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	20	38
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>89 073</b>	<b>72 885</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>99 548</b>	<b>87 653</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	5	5
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	138	44
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(2 082)	(2 253)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>(1 939)</b>	<b>(2 204)</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	81 481	71 725
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	7 684	3 952
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>89 165</b>	<b>75 677</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	12 313	14 180
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	12 243	14 129
по авансам полученным	632	4	1
по налогам и сборам	633	26	12
по социальному страхованию и обеспечению	634	21	17
по оплате труда	635	18	14
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1	7
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	9	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>12 322</b>	<b>14 180</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>99 548</b>	<b>87 653</b>

Директор  
управляющей  
организации

(подпись)

Цвирко С.И.

(инициалы, фамилия)

Бухгалтер  
управляющей  
организации

(подпись)

Бабенок И.В.

(инициалы, фамилия)

28 марта 2023 г.

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2022 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Астотакс"
Учетный номер плательщика	800 017 077
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Минский район
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220020, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Победителей, дом 73, корпус 1, помещение ЗН, кабинет 13

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	9 966	24
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(6 748)	-
Валовая прибыль	030	3 218	24
Управленческие расходы	040	(297)	(66)
Расходы на реализацию	050	(199)	(30)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	2 722	(72)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	245	335
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 231)	(2 054)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 736	(1 791)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	16	7
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	16	7
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104		-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(5)	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(5)	-
Доходы по финансовой деятельности	120	553	10
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	264	5
прочие доходы по финансовой деятельности	122	289	5
Расходы по финансовой деятельности	130	(2 222)	(1 032)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(2 039)	(1 009)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(183)	(3)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	(20)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 658)	(1 015)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	78	(2 806)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	(67)	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	11	(2 806)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	94	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	105	(2 806)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Директор  
управляющей  
организации



(подпись)

Цвирко С.И.

(инициалы, фамилия)

Бухгалтер  
управляющей  
организации




(подпись)

Бабенок И.В.

(инициалы, фамилия)

28 марта 2023 г.