

### БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 июня 2023 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Астомакс"
Учетный номер плательщика	800017077
Вид экономической деятельности	Реализация проектов, связанных со строительством зданий
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Милеский район
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220020, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Победителей, дом 73, корпус I, помещение 3Н, кабинет 13

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 июня 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	648	657
Нематериальные активы	120	7 207	9 254
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	28	101
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	314	314
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	172	149
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>8 369</b>	<b>10 475</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	32 911	18 062
в том числе:			
материалы	211	341	372
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	32 570	17 690
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	47 626	61 988
Расходы будущих периодов	230	4 446	4 215
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 687	1 990
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	3 811	2 798
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	5 347	20
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>95 828</b>	<b>89 073</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>104 197</b>	<b>99 548</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 июня 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	3 305	5
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	138	138
Перераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(2 108)	(2 108)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	1 910	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>3 245</b>	<b>(1 965)</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	77 240	81 481
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	8 095	7 684
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>85 335</b>	<b>89 165</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	1 210	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	10 468	12 339
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	10 075	12 269
по авансам полученным	632	5	4
по налогам и сборам	633	338	26
по социальному страхованию и обеспечению	634	21	21
по оплате труда	635	27	18
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	2	1
Обязательства, предназначенные для реализации	640	3 939	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	9
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>15 617</b>	<b>12 348</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>104 197</b>	<b>99 548</b>

Руководитель финансового  
управления управляющей  
организации

  
(подпись)



  
(подпись)

Ястребова А.А.

(подпись на факсимиле)

Бухгалтер управляющей  
организации

Бабенок И.В.

(подпись на факсимиле)

31 июля 2023 г.

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - июнь 2023 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Астосмакс"
Учетный номер плательщика	800 017 077
Вид экономической деятельности	Реализация проектов, связанных со строительством зданий
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	Управляющая организация ОДО "Этерика", Минский район
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220020, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Победителей, дом 73, корпус 1, помещение 3Н, кабинет 13

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь 2023 года	За январь - июнь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	19 348	6
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(14 151)	-
Валовая прибыль	030	5 197	6
Управленческие расходы	040	(24)	(94)
Расходы на реализацию	050	(739)	(3)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	4 434	(91)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2 617	116
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(5 440)	(378)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 611	(353)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	9	9
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	6	9
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	3	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(2)	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(2)	-
Доходы по финансовой деятельности	120	1 353	35
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	192	31
прочие доходы по финансовой деятельности	122	1 161	4
Расходы по финансовой деятельности	130	(555)	(4)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(400)	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(116)	(2)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(39)	(2)

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь	За январь - июнь
		2023 года	2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	805	40
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	2 416	(313)
Налог на прибыль	160	(506)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, нечисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 910	(313)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	1 910	(313)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель финансового  
управления управляющей  
организации



Бухгалтер управляющей  
организации



Ястребова А.А.

*(инициалы, фамилия)*

Бабенок И.В.

*(инициалы, фамилия)*

31 июля 2023 г.